



Warszawa, dnia 06-09-2022 r.

**Ministerstwo
Klimatu i Środowiska
Sekretarz Stanu
Pełnomocnik Rządu
ds. Odnawialnych Źródeł Energii**

Ireneusz Zyska

DOZE-III.055.134.2022.ŁZ
2206632.8181685.6660410

**Pan
Gustaw Jędrejek
Prezes Lubelskiej Izby
Rolniczej**

Szanowny Panie Prezesie,

w odpowiedzi na pismo będące stanowiskiem Zarządu Lubelskiej Izby Rolniczej z dnia 4 lipca 2022 r. w sprawie proponowanych zmian ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw, proszę o przyjęcie następujących informacji.

Projekt ustawy o zmianie ustawy inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (UD207) zakłada utrzymanie generalnej zasady, zgodnie z którą odległość nowej elektrowni wiatrowej od istniejącego budynku mieszkalnego nie może być mniejsza niż 10-krotność wysokości planowanej elektrowni wiatrowej (dalej również jako „10h”). Odległość ta może zostać zmieniona jedynie przez radę gminy w ramach uchwalanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Co istotne, projektodawca zakłada, że z uwagi na kryteria bezpieczeństwa wyznaczona w MPZP odległość w żadnym wypadku nie może być mniejsza niż 500 m.

Podstawą dla określania wymaganej minimalnej odległości od zabudowań mieszkalnych będą m.in. wyniki przeprowadzonych konsultacji społecznych oraz obowiązkowo przeprowadzonej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wykonywanej dla projektu MPZP. Zasadność przyjęcia bezwzględnej, minimalnej odległości elektrowni wiatrowej od budynku

mieszkalnego wynoszącej 500 m, której nie można zmniejszyć (ale należy każdorazowo zwiększyć, jeżeli analizy oddziaływań na to wskazują) na podstawie analiz dokonanych w toku przygotowania MPZP, mogą dodatkowo sugerować wyniki części badań związanych z określaniem zasięgów oddziaływania elektrowni wiatrowych na otoczenie (akustyczne, elektromagnetyczne, fizyczne itd.), w tym m.in. przeprowadzanych na terenie farm wiatrowych pomiarów hałasu. Pomiarów te, które z oczywistych względów dotyczą istniejących, starszych technicznie urządzeń, potwierdzają, że w rekomendowanej minimalnej odległości od elektrowni wiatrowej często nie rejestruje się żadnych przekroczeń poziomu dopuszczalnego hałasu określonych w przepisach rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) realizowanych zgodnie z metodyką zawartą w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 7 września 2021 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów wielkości emisji (Dz. U. poz. 1710 oraz z 2022 r. poz. 614), którego załącznik nr 7 określa metody referencyjne, obowiązujące w pomiarach hałasu w środowisku pochodzącego z instalacji lub urządzeń, z wyjątkiem hałasu impulsowego.

Możliwość zmniejszenia przez radę gminy odległości 10h, ale nie mniej niż do 500 m, będzie uwarunkowana przeprowadzeniem konsultacji społecznych z mieszkańcami gminy podczas dyskusji publicznych. W tym celu, w przepisach dotyczących lokalizowania elektrowni wiatrowych, wprowadza się dla gminy obowiązek zorganizowania dodatkowych dyskusji publicznych, z udziałem zainteresowanych mieszkańców i innych interesariuszy, nad możliwymi do ujęcia w planie rozwiązaniami. Dodatkowe dyskusje publiczne będą także dotyczyły opracowanych projektów zmian MPZP, które wyznaczają nowe ramy dla budowy lub przebudowy elektrowni wiatrowych. Ponadto, zostaną wydłużone terminy i doprecyzowane zasady dotyczące wyłożenia do publicznego wglądu i przyjmowania uwag do projektu MPZP.

Zgodnie z powyższym, projekt ustawy zawiera wytyczne co do określenia odległości elektrowni wiatrowej od zabudowań mieszkalnych, form ochrony przyrody oraz sieci elektroenergetycznych wysokich napięć. Zastosowanie minimalnej odległości wynikać będzie zawsze z przeprowadzenia szeregu procedur, w tym wspomianej wcześniej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – której przeprowadzenie dla MPZP lokalizującego elektrownię wiatrową będzie obowiązkowe. Niemniej jednak to od organu przyjmującego MPZP, tj. rady gminy, będzie zależało w jakich odległościach będzie mogła być zlokalizowana taka inwestycja. Podkreśla się przy tym, że projekt ustawy nie definiuje maksymalnej odległości elektrowni wiatrowych od zabudowy mieszkaniowej.

Co zaś się tyczy blokowania budowy i rozbudowy nowych, jak i istniejących budynków mieszkalnych należy nadmienić, że projekt ustawy stanowi, iż podczas lokalizowania budynku mieszkalnego, tak jak w przypadku elektrowni wiatrowych, należy zachować odległość co najmniej 500 m. W tym miejscu warto podkreślić, że w przypadku lokalizowania budynków mieszkalnych wokół istniejącej elektrowni wiatrowej zasada 10h nie będzie miała zastosowania. Umożliwi to uwolnienie miejsca pod zabudowę mieszkalną w gminach, gdzie są lub będą posadowione elektrownie wiatrowe.

Dodatkowo, projektowane regulacje zakładają, że podczas całego etapu eksploatacji elektrowni wiatrowej inwestor będzie zobowiązany do bezpiecznej eksploatacji elementów technicznych elektrowni wiatrowej, w tym właściwego serwisu tych elementów. Niedostosowanie się do tych regulacji będzie oznaczać dla inwestora karę pieniężną. Powyższe ma za zadanie zapewnić maksymalne bezpieczeństwo społecznościom lokalnym w związku z funkcjonowaniem w ich pobliżu elektrowni wiatrowej. Należy także dodać, że już w obecnie obowiązującym stanie prawnym, elektrownie wiatrowe mogą być budowane wyłącznie jako urządzenia nowo wyprodukowane. Nie jest możliwe wznoszenie elektrowni wiatrowych wcześniej użytkowanych w innej lokalizacji.

Na koniec, pragnę poinformować, że projekt ustawy został przyjęty przez Radę Ministrów w dniu 5 lipca 2022 r., a następnie skierowany do Sejmu RP w dniu 14 lipca 2022 r. Decyzja w zakresie dalszego procedowania projektu oraz tempa prac legislacyjnych leży po stronie Marszałka Sejmu RP.

Z poważaniem

Ireneusz Zyska
Sekretarz Stanu
Ministerstwo Klimatu i Środowiska
/ – podpisany cyfrowo/

Do wiadomości:

Wiktor Szmulewicz – Prezes Krajowej Rady Izb Rolniczych